



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO NEPOMUCENO**  
ESTADO DE MINAS GERAIS

TEL: (32) 3261-1285 – FAX (32) 3261-3013 – e-mail: pmsjn@sjnet.com.br  
CAIXA POSTAL 3 – CEP: 36.680-000

**LEI Nº 2483 DE 14 DE AGOSTO DE 2007**

**Concede isenção de IPTU dos imóveis que menciona e dá outras providências.**

**O PREFEITO MUNICIPAL EM EXERCÍCIO DE SÃO JOÃO NEPOMUCENO:**  
Faço saber que o Poder Legislativo aprovou, e eu sanciono a seguinte Lei:

**Art. 1º** Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a conceder isenção de IPTU por 07 (sete) anos aos imóveis que constam da lista do anexo I desta lei.

§1º. A isenção está condicionada a alienação em favor do município dos lotes de nº 01, 02, 03 e de área de 9.520,00 m<sup>2</sup> de titularidade de LEITE E CIA LTDA, todos constantes do anexo II desta lei, avaliados globalmente em R\$ 49.210,00 (quarenta e nove mil duzentos e dez reais).

§2º. A alienação irá se consumar através de procedimento de desapropriação amistosa ou de venda simples.

§3º. A isenção será concedida aos imóveis que constam do anexo I desta lei, sendo considerada preço justo e indenização pelos imóveis referidos no parágrafo primeiro, a serem utilizados para ampliação do cemitério municipal.

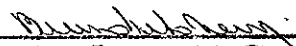
§4º. Se por qualquer motivo a alienação ou desapropriação for questionada administrativa ou judicialmente pela expropriada, fica sem efeito a isenção concedida por esta lei.

**Art. 2º** Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário.

São João Nepomuceno, paço da municipalidade em 14 de agosto de 2007.

  
José Maria Ribeiro Sampaio  
Prefeito Municipal em Exercício

Certifico que publiquei o/a Lei  
retro em 14/08/07, conforme o  
artigo 120 § 1º da LOM, que ficará afixado  
no quadro de avisos da sede da  
Prefeitura Municipal durante 30 dias.

  
Ass: Funcionário Responsável

CPF: 044549926-57



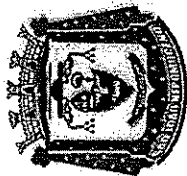
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO NEPOMUCENO**  
ESTADO DE MINAS GERAIS

TEL: (32) 3261-1285 – FAX (32) 3261-3013 – e-mail: pmsjn@sjnet.com.br  
CAIXA POSTAL 3 – CEP: 36.680-000

**ANEXO I**

**RELAÇÃO DE IMÓVEIS PARA ISENÇÃO DE IPTU**

<b>Nº INSCRIÇÃO</b>	<b>PROPRIETÁRIO</b>
01.03.001.0229.001	LEITE & CIA. LTDA.
01.03.001.0229.002	LEITE & CIA. LTDA.
01.03.001.0229.003	LEITE & CIA. LTDA.
01.03.001.0229.004	LEITE & CIA. LTDA.
01.03.001.0229.005	LEITE & CIA. LTDA.
01.03.001.0229.006	LEITE & CIA. LTDA.
01.03.001.0229.007	LEITE & CIA. LTDA.
01.03.001.0229.008	LEITE & CIA. LTDA.
01.03.001.0229.009	LEITE & CIA. LTDA.
01.03.001.0229.010	LEITE & CIA. LTDA.
01.03.001.0229.011	LEITE & CIA. LTDA.
01.03.001.0229.012	LEITE & CIA. LTDA.
01.03.001.0229.013	LEITE & CIA. LTDA.
01.03.001.0229.014	LEITE & CIA. LTDA.
01.03.001.0229.015	LEITE & CIA. LTDA.
01.03.001.0348.001	LEITE & CIA. LTDA.
01.03.001.0271.001	LEITE & CIA. LTDA.
01.03.001.0277.001	LEITE & CIA. LTDA.
01.03.001.0283.001	LEITE & CIA. LTDA.
01.03.001.0289.001	LEITE & CIA. LTDA.
01.03.001.0298.001	LEITE & CIA. LTDA.
01.03.001.0305.001	LEITE & CIA. LTDA.
01.03.001.0311.001	LEITE & CIA. LTDA.
01.03.001.0317.001	LEITE & CIA. LTDA.
01.03.001.0324.001	LEITE & CIA. LTDA.
01.03.001.0331.001	LEITE & CIA. LTDA.
01.03.001.0337.001	LEITE & CIA. LTDA.
01.03.003.0112.001	LEITE & CIA. LTDA.
01.02.012.0101.001	SEBASTIÃO CARLOS LEITE FILHO
01.02.012.0101.002	SEBASTIÃO CARLOS LEITE FILHO
01.02.012.0101.003	SEBASTIÃO CARLOS LEITE FILHO
01.03.016.0368.001	ADRIANA LÉLIS LEITE E OUTROS
01.03.016.0368.002	ADRIANA LÉLIS LEITE E OUTROS
01.03.016.0368.003	ADRIANA LÉLIS LEITE E OUTROS
01.03.016.0368.004	ADRIANA LÉLIS LEITE E OUTROS



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO NEPOMUCENO**  
**ESTADO DE MINAS GERAIS**

TEL: (32) 3261-1285 – FAX (32) 3261-3013 – e-mail: pmsjn@sjnet.com.br  
CAIXA POSTAL 3 – CEP: 36.680-000

## ANEXO II

### RELAÇÃO DE IMÓVEIS PARA PERMUTA POR ISENÇÃO DE IPTU

Nº INSCRIÇÃO	PROPRIETÁRIO	DESCRIÇÃO	DENOMINAÇÃO	CONFRONTO	AREA m²	VALOR
REG. LIVRO 2-B-H/FL.247/NºR:01	LEITE & CIA. LTDA	ÁREA REMANESCENTE	BOA VISTA	PREFEITURA MUNICIPAL	9.520,00	R\$28.912,50
01.01.007.0452.001	LEITE & CIA. LTDA	LOTE	Nº 1/QUADRA 1	RUA BASÍLIO HENRIQUE PEREIRA FILHO	315,00	R\$7.875,00
01.01.007.0462.001	LEITE & CIA. LTDA	LOTE	Nº 2/QUADRA 1	RUA BASÍLIO HENRIQUE PEREIRA FILHO	246,90	R\$6.172,50
01.01.007.0472.001	LEITE & CIA. LTDA	LOTE	Nº 3/QUADRA 1	RUA BASÍLIO HENRIQUE PEREIRA FILHO	250,00	R\$6.250,00